

Tab.3: Eingriffs-/Ausgleichsbilanz Schutzgut Boden

Eingriffs-/Ausgleichsbilanz Schutzgut Boden

Art und Größe der Fläche	Bestand [m²]		Entwicklung [m²]		Bewertung Boden		Filter und Puffer für Schadstoffe		Ausgleichskörper im Wasserhaushalt			
			Werte	E-Wert	B-Wert	E-Wert	Werte	E-Wert	B-Wert	E-Wert		
1 unversiegelte Flächen (Ruderalvegetation, Hecken und Gebüsche, Gräben)	25.463	16.168	3	48.505	76.390	48.505	4	101.853	64.674	3	76.390	48.505
2 teilversiegelte Fläche (Schotterweg) . Versickerung des Niederschlagswassers	698	678	2	1.356	1.395	1.356	2	1.395	1.356	2	1.395	1.356
3 vollständig versiegelte Fläche (Straßen, Dächer)	0	9.315	1	9.315	0	9.315	1	0	9.315	1	0	9.315
Gesamtfläche (Kontrolle)	26.161	26.161										
Wertsomme in m²WE				77.785	59.176	77.785	103.248	75.344	77.785	59.176	77.785	59.176
Ausgleichsnachweis im Geltungsbereich				zu kompensieren	zu kompensieren	zu kompensieren	zu kompensieren	zu kompensieren	zu kompensieren	zu kompensieren	zu kompensieren	zu kompensieren
							Quersummen in m²WE		258.818	193.696	258.818	193.696
							Kompensationsbedarf in m²WE:				65.122	65.122

Monetarierter Kompensationsbedarf (0,4166,- €/m²WE):

27.129,69 €

Tab.2: Eingriffs-/Ausgleichsbilanz Schutzgut Tiere und Pflanzen

Art und Größe der Fläche		Biototyp	Bestand (m ² /Stk.)				Biotopwert				E-Wert (m ² WE)
			Entwicklung (m ² /Stk.)	Grundwert	Wertspanne	Biotopwert (WE)	B-Wert (m ² WE)				
1	12.61	Entwässerungsgraben	1.647	1.230	11	3-18	11	18.114	13.526		
2	33.52	Fettweide mittlerer Standorte	4.209	364	13	8-19	13	54.720	4.735		
3	34.60	Großseggen-Ried	701	701	19	11-53	19	84.324	32.536		
4	35.64	Grasreiche ausdauernde Ruderalvegetation	7.666	2.958	11	9-15	11	137.804	0		
5	35.64	Grasreiche ausdauernde Ruderalvegetation mit besonderer Bedeutung für den Artenschutz x 1,4	9.187	0	11	9-15	15	16.608	16.608		
6	41.22	Feldhecke mittlerer Standorte	874	874	19	11-27	19	30.657	29.752		
7	42.30	Gebüsche feuchter Standorte	1.179	1.144	26	16-39	26	0	9.315		
8	60.10 /60.21	Von Bauwerken bestandene Fläche / Völlig versiegelte Straße oder Platz	0	9.315	1	-	1	2.093	2.034		
9	60.24	Unbefestigter Weg	698	678	3	3-6	3	0	35.588		
10	60.62	Ziergarten	0	8.897	4	-	4	0	22.800		
		Gesamtfläche (Kontrolle)	26.161	26.161							
11	45.30a	Einzelbäume Einzelbaumeupflanzung auf geringwertigen Biototypen (Stammumfang ca. 100 cm nach 25 Jahren)	0	38	6	4-6	600	0	0		
12	45.30b	Einzelbaum auf mittelwertigen Biototypen (Stammumfang ca. 100 cm.)	1	0	5	3-5	500	500	0		
Kompensationsbedarf:								145.652			
Externe Kompensation - Magerrasen im ehemaligen Munitionsdepot											
13	33.41	Wiesen mittlerer Standorte, mäßig artenreich	49.000	0	13	8-19	16	784.000	0		
14	33.41	Wiesen mittlerer Standorte, mit hoher Bedeutung für den Artenschutz	0	49.000	13	8-19	19	0	931.000		
		Gesamtfläche extern	49.000	49.000				784.000	931.000		
		Wertsumme mit externer Kompensation						1.055.485	1.056.832		
Ausgleichsnachweis mit externer Kompensation											
Kompensationsbedarf:									Ausgeglichen		